

D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA

Nr. 56316/11.10. 2016

APROBAT,  
DIRECTOR GENERAL  
IANÇ GĂANIŢA- MĂRIŢA



## CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Propunerea tehnică va consta în elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție astfel încât să corespundă cu cele prezentate în caietul de sarcini.

Prezentul caiet de sarcini are drept scop stabilirea condițiilor generale de prestare a serviciilor de proiectare privind studiul de fezabilitate și proiectare „RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA”.

### 1. Obiectul

Prezenta documentație se referă la un amplasament situat în partea centrală a comunei Branisca, județul Hunedoara și are ca scop furnizarea datelor necesare pentru proiectarea și executarea lucrării propuse „RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA”. Amplasamentul cercetat este localizat în intravilanul comunei Branisca, strada Principală, nr. 214, județul Hunedoara.

Amplasamentul se situează pe domeniul public al Județului Hunedoara și este dat în administrare D.G.A.S.P.C. Hunedoara.

Terenul pe care se va amenaja construcția are o suprafață de 53.023 mp, dispusă în intravilanul comunei Branisca, în stânga DJ 706 A care face legătura între DN 76 Deva- Brad și DN7 Deva-Arad, prin localitatea Ilia.

#### Situația existentă:

În prezent, corpul nou (în care sunt 55 de asistați) este racordat la o stație de epurare mecano-chimico-biologică SBR Batch Plus – 50 Els tip HUBER, dimensionată pentru  $Q_{med.zi} = 7,5$  mc/zi. Regimul de funcționare este de 7 zile/săptămână, 24 ore/zi.

Corpul vechi (unde este Secția I, care este închisă, secția de recuperare și pavilionul administrativ - în care sunt 5 angajați la program normal) are rețeaua de canalizare racordată într-un cămin principal și de acolo apele uzate sunt evacuate într-o fosa septică veche, de unde se vidanțează periodic. Acest lucru actualmente este nepermis de normele de acreditare prevăzute în standardele minime de calitate.

Astfel, apele menajere provenite de la obiectele sanitare din imobilele care fac parte din corpul vechi sunt transportate prin racorduri în căminul principal și apoi colectate în fosa septică vidanjabilă. Apele pluviale scurse de pe acoperișurile clădirilor și de pe celelalte suprafețe din incintă nu sunt colectate într-o rețea proprie, fiind parțial dirijate prin rigole spre santul de scurgere din drum.

Având în vedere că se intenționează redeschiderea Secției I, unde se vor muta cca 20 de beneficiari de la corpul nou, se impune racordarea rețelei de canalizare de la corpul vechi la stația de epurare a

D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA

centrului. Mentionam ca prin mutarea unei părți din beneficiarii de la corpul nou la Secția I, nu se afectează volumul total evacuat de ape uzate fecaloid – menajere epurate rezultate de la stația de epurare.

**Situatia solicitata:**

Se cere executia serviciilor de proiectare – cod CPV 71242000-6 Pregătire proiecte, proiectare și estimare costuri, respectiv: Studiu de fezabilitate și Proiect pentru Autorizație de Construire (faza D.T.A.C.) + Analiza cost beneficiu și Proiect Tehnic și Detalii de execuție (faza P.Th.+D.E.) privind „RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA” din loc. Branisca, str. Principala, nr. 214, astfel:

- canalizare menajera (lungime conducta canalizare cca. 260 m);
- canalizare pluviala (rigole);
- refacere cămin de canalizare principal;
- casa – stație de pompe, de unde se vor pompa apele uzate (preluate în căminul principal de la caminele secundare aferente Secției I, secției de recuperare și pavilionului administrativ) dirijate prin rețeaua de canalizare proiectată, către stația de epurare a centrului.
- racordarea casei pompelor la energie electrică trifazică 380 V.

Conform Legii nr. 10/1995 modificată și completată, este necesară această lucrare, atât din punct de vedere al asigurării condițiilor igienico-sanitare, cât și din punct de vedere al normelor de acreditare prevăzute în standardele minime de calitate, pentru buna funcționare a instituției.

Pentru executia lucrarilor, se vor respecta tehnologiile de executie inscise in caietul de sarcini, prevederile Legii nr. 10/95 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare si HG 273/1994 privind receptia lucrarilor de constructii.

**2. Scopul achizitiei**

Scopul achizitiei serviciilor este realizarea „RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA”, conform noilor standarde privitoare la persoanele cu handicap, deoarece la aceasta data nu mai corespund actualelor cerinte de funcționare.

**3. Conditii impuse de autoritatea contractanta**

**Studiu de fezabilitate și Proiect pentru Autorizație de Construire (faza D.T.A.C.) + Analiza cost beneficiu** trebuie să cuprindă: Date generale; Descrierea investiției; Date tehnice ale investiției; Durata de realizare și etapele principale (Graficul de realizarea a lucrărilor de intervenție); Costul estimativ al investiției, Valoarea totală a investiției (Devizele pe obiect – devizul martor, F1 Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv, F2- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte, F3- Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări, Eșalonarea costurilor coraborate cu graficul de realizare a investiției; Indicatori de apreciere a eficienței economice; Principalii indicatori tehnico – economici ai investiției [Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei), Eșalonarea investiției (INV/C+M), Durata de realizare (luni), Capacități (în unități fizice și valorice); Avize și acorduri, documentații în vederea obținerii autorizației de construire; Analiza cost-beneficiu; Parte desenată.

**Proiectul Tehnic și Detalii de execuție (faza P.Th.+D.E.)** va cuprinde toate capitolele conform Legii 50/1991 și a Legii 453/2001, pentru acest obiectiv: Date generale; Descrierea investiției (Descrierea lucrarilor, Antemasuratoarea; Memorii tehnice pe specialitati, PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRĂRILOR PE ȘANTIER); Caietele de sarcini: Arhitectura, Rezistența, Breviar de calcul, Norme de protecția muncii și P.S.I., Scenarii de siguranța la foc; Listele cu cantități de lucrări, F1, F2, F3, Formularul C6 – Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale, Formularul C7- Lista cuprinzând consumurile cu mână de lucru, Formularul C8- Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții, Formularul C9 – Lista cuprinzând costurile privind transporturile; Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6); Parte desenată.

De asemenea, se vor respecta standardele aferente beneficiarilor cu dizabilități conform Ordinului nr. 67/21.01.2015 privind aprobarea Standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități.

D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
**RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA**

Referatele de verificare a proiectului, in conformitate cu legislatia in vigoare privind cerintele de calitate in constructii vor fi intocmite de verificatori atestati de M.L.P.A.T.

Documentatiile specifice necesare pentru obtinerea avizelor si autorizatiilor (faza D.T.A.C.) vor fi intocmite si avizate corespunzator cerintelor de urbanism.

### 3.1. Piesele desenate

Plan de incadrare in teritoriu (zona) intocmit pe suport topografic vizat de Oficiul Judetean de Cadastru, Geodezie si Cartografie, la scara 1:5.000.

Plan de situatie privind perimetrul Centrului, care va cuprinde amplasarea obiectivului precizat mai sus (scara 1:500), amplasarea trotuarelor, aleilor si platformelor, distante de amplasare, axe si cu cotele aferente pe cele trei dimensiuni.

Pieseile desenate vor fi verificate, semnate si parafete de catre prestatori (proiectant, verificatori, experti).

### 4. Tema de proiectare

Se solicita „RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA” pentru un numar de cca. 20 de persoane.

#### a. Date tehnice

În prezent, apele fecaloid -menajere provenite de la obiectele sanitare din pavilioanele existente la corpul vechi sunt transportate prin racorduri în căminul principal și apoi colectate în fosa septica vidanjabila. Poziția lor concreta pe teren nu a putut fi stabilită din cauza acoperirii cu îmbrăcăminte asfaltica sau pământ. Canalizarea fecaloid-menajera exterioara pentru corpul vechi (inclusiv Secția I) va pleca din căminul principal, care va fi reconstruit și prevăzut cu un gratar de reținere materiale grosiere, pana la intrarea în stația de epurare, pe o lungime de cca 260 m. Ea se va executa cu tuburi PVC -G Dn 160 -200 mm amplasate pe un strat de nisip de 10 cm grosime.

Având în vedere ca stația de epurare este pozitionata ca și cota de nivel mai sus decât căminul principal și distanța proiectata pentru canalizare este destul de mare, se impune executarea in vecinatatea caminului principal a unei case pentru stație de pompe. Astfel, de aici se vor pompa apele uzate dirijate prin rețeaua de canalizare proiectata, către stația de epurare a centrului. Se va prevedea și racordarea casei pompelor la energie electrică trifazica 380 V.

Apele pluviale vor fi colectate de rigole prefabricate montate în fata pavilioanelor aferente corpului vechi, lângă rezervorul de combustibil și de jur-impjurul casei – stație de pompe. Rigolele vor deversa apele pluviale în santul de la marginea drumului și în spațiul verde de lângă raul Mures. Poziția exactă a rigolelor se va face în funcție de locația celorlalte rețele existente în teren (electrice, telefonie, apa/canal), descoperite în timpul sapaturilor.

Canalizarea aferenta corpului vechi va fi realizata într-o singura etapa. Astfel, se va renunța la la fosa septica veche.

Precizam ca prin mutarea unei părți din beneficiarii de la corpul nou la Secția I (cca 20 persoane), nu se afecteaza volumul total evacuat de ape uzate fecaloid – menajere epurate rezultate de la stația de epurare.

Materialele folosite pentru canalizare – tevi din propilena sau PP – sunt materiale mai bune decât tuburile din beton simplu cu cap și buza folosite în canalizari dar cu calitate mecanice inferioare tuburilor din fonta maleabila. Indiferent de tuburile alese, acestea se vor poza pe un strat de nisip și se vor ingropa sub adâncimea de îngheț.

Se vor respecta documentatiile conform Indicativ I9/94, P118/99 precum și STAS-urilor în vigoare privitor la apa-canal.

D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA

**5. Conditii de prestare**

Achizitorul va asigura accesul personalului prestatorului la obiectivul care face obiectul prezentei proceduri.

Daca operatorii economici considera necesara vizitarea amplasamentului obiectivului mai sus amintit in scopul edificarii complete inainte de elaborarea ofertei, acest lucru se va face obligatoriu in prezenta unui delegat din partea D.G.A.S.P.C. Hunedoara (telefon 0254233341, int. 112, Compartiment Tehnic, Patrimoniu, Administrativ).

Costul transportului la obiectiv va fi suportat de operatorul economic interesat.

Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu actele normative în vigoare și cu prevederile prezentului caiet de sarcini.

Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul de prestare asumat prin oferta.

**6. Termen de prestare**

In functie de anexa la formularul de oferta, respectiv de termenul de prestare asumat prin oferta, dupa incheierea contractului.

**7. Receptia serviciilor**

Receptia serviciilor se face la beneficiar dupa prestarea acestora, iar in cazul in care exista neconcordante comisia de receptie va returna proiectul pentru modificari si completari.

Achizitorul va confirma, prin semnatura si stampila, lucrarile intreprinse si inscrise in documentele prezentate de prestator.

**8. Pretul serviciilor**

Dacă prețul, fără T.V.A., inclus în propunerea financiara de ofertant depășește valoarea estimata comunicata prin invitația de participare, atunci oferta este declarata inacceptabila. Vor fi considerate oferte inacceptabile și sau neconforme ofertele care se incadreaza în prevederile art. 143(2) și (3) din H.G. nr. 394 din 2016.

Este cel rezultat in urma procedurii aplicate.

Pretul contractului este ferm pe toata perioada derularii contractului.

In „Anexa la formularul de oferta”, formular care va insoti „Formularul de oferta” se va evidentia pretul unitar pe serviciu.

Se va completa anexa cu pretul unitar, pretul total si pretul total general. Oferta va fi semnata si stampilata de catre ofertant.

Pretul ofertei va fi insotit de antecalculatiile tarifare din care sa rezulte volumul si costul orelor de proiectare pentru acest obiectiv. Pretul total pentru prestarea serviciului va contine si costurile pentru avizarea documentatiilor de catre un verficator de proiecte atestat, alte costuri, evidentiate intr-o anexa la formularul de oferta.

**9. Documentele obligatorii ce se depun de ofertanti**

Pana la data de.....2016, ora 12.00, ofertantii vor depune la registratura D.G.A.S.P.C. Hunedoara documentele specificate in Invitația de participare.

**10. Modalitati si conditii de plata**

Decontarea serviciilor prestate se face pe baza facturii in original, transmise de prestator, cu viza serviciului tehnic, patrimoniu si investitii;

Platile se vor face in RON, in conformitate cu legislatia romana. Decontarea se face cu ordin de plata emis de persoana juridica achizitoare fara a depasi termenul de 30 de zile de la data emiterii facturii de catre prestator, dar dupa receptia serviciilor de catre persoana juridica achizitoare.

**11. Conditii generale pe care sa le indeplineasca oferta**

Ofertele si celelalte documente vor fi in limba romana, stampilate de cei in drept, fara a prezenta stersaturi, modificari sau adaugiri la forma initiala.

Nici o oferta nu poate fi retrasa in intervalul de timp dintre termenul de depunere a ofertelor si expirarea termenului de valabilitate a lor.

D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
**RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA**

Omiterea unei informatii cerute prin documentele licitatiei, ori prezentarea unor oferte necorespunzatoare, reprezinta riscuri asumate de ofertanti, ce pot avea drept consecinta respingerea ofertei. In sedinta propriu-zisa vor putea participa numai ofertantii care au depus oferte.

**12. Desfasurarea licitatiei**

Plicurile se vor deschide la data, ora si adresa stabilita prin anuntul de participare, respectiv de catre presedintele comisiei, in prezenta comisiei. In sedinta de licitatie propriu-zisa au dreptul de a fi prezenti numai ofertantii care au depus oferta, sau reprezentantii ofertantilor daca vor avea asupra lor imputerniciri (delegatii) semnate si stampilate cu stampila firmei ofertante pe care o reprezinta.

Dupa deschiderea tuturor ofertelor si anuntarea denumirii ofertantilor, a valorii ofertelor, a caracteristicilor principale ale acestora, notificarile in scris referitoare la modificarile sau retragerile de oferta (in termenele stabilite) daca exista, comisia procedeaza pe loc sau in zilele urmatoare la verificarea modului in care fiecare oferta corespunde cerintelor prevazute in documentele mentionate si ulterior trece la examinarea, clasificarea si evaluarea in detaliu a ofertelor.

**13. Evaluarea ofertelor**

Evaluarea ofertelor se face pe baza criteriului: pretul cel mai scazut.

**14. Alte conditii**

Finantarea si plata se realizeaza de catre autoritatea contractanta in baza fondurilor alocate conform Hotărârii Consiliului Judetean cu nr. 67/2016.

Forta majora apara de raspundere partea care o invoca in conditiile legii. Eventualele litigii intre partile contractante vor fi solutionate pe cale amiabila, in caz contrar, partea interesata se va adresa fie la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor, fie instantei competente pentru solutionare, dupa rezilierea de drept a contractului.

**15. Informatii suplimentare**

Toate lucrarile solicitate de beneficiar se vor concretiza la fata locului impreuna cu proiectantul, seful de centru si un reprezentant al serviciului tehnic al D.G.A.S.P.C. Hunedoara.

**Cerintele prezentate in Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. In acest sens, oferta prezentata, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale.**

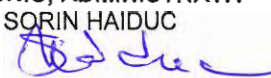
**Oferta daca nu respecta cerintele caietului de sarcini se considera neconforma in temeiul art. 137, alin. 1 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publica/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.**

**Ofertantii care participa la procedura de achiziție directa trebuie sa citeasca si sa isi insuseasca regulile si termenii prezentei documentatii de atribuire.**

**AVIZAT,  
P.DIRECTOR GEN. ADJ. EC.  
ANGELA GEORGETA POPA**



Intocmit  
COORD. COMPARTIM.TEHNIC  
PATRIMONIU, ADMINISTRATIV  
SORIN HAIDUC



D.G.A.S.P.C. HUNEDOARA  
Studiu de fezabilitate si proiectare  
RACORDARE SISTEM DE CANALIZARE A SECTIEI I LA STATIA DE EPURARE LA  
CENTRU DE INGRIJIRE SI ASISTENTA BRANISCA

**Predarea documentațiilor se va face astfel:**

- Studiu de fezabilitate și Proiect pentru Autorizație de Construire (faza D.T.A.C.) + Analiza cost beneficiu **se va preda pe suport de hârtie în 2 exemplare;**
- Proiectul Tehnic si Detalii de execuție (faza P.Th.+D.E.) se vor preda pe suport de hârtie în **3 exemplare;**
- Documentații pentru avize și acorduri se vor preda fiecare în câte **2 exemplare** pe suport de hârtie;

**Fiecare documentație se va preda și în format electronic.**