



Nr. 45823 / 07.10.2016

APROBAT,
p. DIRECTOR GENERAL
IANC GEANINA-MARINA



CAIET DE SARCINI

1.Denumirea achiziției: *Lucrări de izolare termica exterioara și reparatii la Centrul de Plasament Lupeni, situat in Lupeni, str. Tineretului, nr. 8, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara*
Cod CPV: 45321000-3 Lucrări de izolare termica

2.Faza : *Caiet de sarcini pentru achiziția publică de lucrări*

3.Autoritatea

contractanta/beneficiar: **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI HUNEDOARA, localitatea Deva, B-dul Iuliu Maniu, nr. 18**
Cod fiscal: 9819433
Telefon:0254/23334; fax: 0254/234384

4.Surse de finantare: *Bugetul D.G.A.S.P.C. Hunedoara*
Achiziția se realizeaza prin cumparare directa.

DEVA 2016

CAPITOLUL I. GENERALITĂȚI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Propunerea tehnică va consta în prezentarea lucrărilor solicitate spre a se executa în corespondență cu cerințele din caietul de sarcini. Cerințele prezentate în caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice oferta care se abate de la prevederile caietului de sarcini nu va fi luată în considerare. Ofertele care nu respecta cerințele din caietul de sarcini se considera oferte neconforme și vor fi respinse în temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect executia de: **Lucrări de izolare termica exterioara și reparatii la Centrul de Plasament Lupeni, situat in Lupeni, str. Tineretului, nr. 8, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara**

Cod CPV: 45321000-3 Lucrări de izolare termica

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea achiziției de lucrari: **„pretul cel mai scazut”**

CAPITOLUL II. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor în vigoare privind executarea unor lucrări de izolare termica și reparații la C.P. Lupeni, având ca scop asigurarea unor servicii de calitate beneficiarilor din cadrul centrului. **Se va anexa la caietul de sarcini „Lista cuprinzand cantitatile de lucrări” - Antemasuratore, ce va fi completata de fiecare ofertant.**

În prezent, mare parte din fatada exterioara a centrului este degradata, prezinta fisuri și crapaturi, tencuielile din mortar fiind cazute datorită infiltrațiilor aparute din cauza jgheburilor și a burlanelor (care între timp au fost inlocuite).

Astfel se impun urgent lucrări de izolatie termica și reparații a fatadelor centrului.

În plus, având în vedere ca exista și tamplarie exterioara și interioara de pvc și recent au avut loc și lucrări de inlocuire a instalatiei interioare de încălzire, apa calda și apa rece, pentru ca beneficiarii sa aibă parte de un confort termic sporit și reducerea consumului la gaze, propunem reabilitarea termica prin lucrări de izolare termica cu polistiren (min. 10 cm grosime).

Lucrările de reparații constau în:

- montare/demontare schela;
- desfacere tecuieli degradate și reparații cu mortar;
- pregătirea suprafetelor (curatare, amorsare);
- montare de sistem termoizolant (polistiren min.100 mm), 2 straturi adeziv, 1 rând de armare fibra de sticla, dibluri ciuperca (160 mm);
- grunduire suprafete;

- aplicare tencuiala decorativa.

CAPITOLUL III. CERINȚE SPECIFICE ALE LUCRARILOR EXECUTATE

Cerinte obligatorii de participare: Se va vizita amplasamentul situat în situat in Lupeni, str. Tineretului, nr. 8, și se va atasa dovada la documentele de participare la licitatie.

Executarea lucrarilor se va realiza cu personal autorizat și specializat.

Lucrările se vor executa în conformitate cu respectarea legislației în vigoare și cerințele legale de securitate si sănătate in muncă, prevazute de legislația in vigoare aplicabilă.

CAPITOLUL IV. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI

Ofertantul trebuie să îndeplinească in mod obligatoriu și cumulativ următoarele cerințe:

- *Să aibă personal calificat și autorizat în domeniul lucrarilor în constructii cu experiență mai mare de 1 an;*
- *Se vor respecta in intregime prevederile documentatiei din caietul de sarcini.*
- *Materialele utilizate vor avea certificate de calitate și conformitate conform standardelor in vigoare, emise de fabricantul lor.*
- *Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.*
- *După executia lucrarii se va efectua receptia lucrarilor in baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor.*
- *Toate lucrarile se vor efectua in prezenta unui reprezentant al beneficiarului.*
- *Lucrarile se vor executa în regim de asigurarea calității sub standardul ISO 9001, precum și sub standardul ISO 14001 – Sistem de management de mediu.*

CAPITOLUL V. CONDIȚII IMPUSE EXECUTANTULUI

Dacă prețul, fără T.V.A., inclus în propunerea financiara de ofertant depășește valoarea estimata comunicata prin invitația de participare și cerintelor din fisa de date a achizitiei, atunci oferta este declarata inacceptabila. Vor fi considerate oferte inacceptabile și sau neconforme ofertele care se incadreaza în prevederile art. 143(2) și (3) din H.G. nr. 394 din 2016.

„Lista cuprinzand cantitatile de lucrări”- Antemasuratoare face parte integranta din formularul de oferta.

După desemnarea ofertei castigatoare, lucrarile vor demara în urma incheierii contractului de execuție lucrări încheiat intre parti.

Lucrările precizate în „Lista cuprinzand cantitatile de lucrări” care vor fi ofertate nu se pot modifica ca număr de operații și cantitati pe toată perioada de execuție a lucrarii - valoarea ofertei castigatoare nu se schimbă.

După executia lucrarii se va efectua receptia la terminarea lucrarilor. In cadrul acestei receptii executantul va prezenta devizul situație de lucrări care va fi verificat de către comisie în teren.

CAPITOLUL VI. Durata contractului

Durata executiei lucrarii este de 30 zile, de la data incheierii contractului.

Platile catre Executant vor fi efectuate in lei, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, in termen de 30 zile calendaristice.

CAPITOLUL VII. GARANȚII

Pentru lucrările de reparații solicitate de Beneficiar, **termenul de garanție este de 1 an**, document ce va însoți devizul situație de lucrări și procesul verbal la terminarea lucrărilor. În acest termen executantul este obligat la remedierea gratuită a lucrărilor executate, dacă deficiențele survenite în acest termen au legătură cu obiectul caietului de sarcini și nu sunt cauzate din culpa beneficiarului.

CAPITOLUL VIII. CONDIȚII IMPUSE PENTRU SECURITATEA ȘI SANĂTATEA ÎN MUNCA ȘI PROTECȚIA MUNCII

Executantul de lucrări trebuie să respecte cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de consecințele nerespectării acestei legislații.

CAPITOLUL IX. MĂSURI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Se vor respecta următoarele reglementări:

- LEGE nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- PE 009/ 1993, cap.5,pct.- Reglementarea utilizării focului deschis;
- ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor privind reglementarea focului deschis, a fumatului și a căilor de acces și evacuare; privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și platformelor amenajate cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, privind organizarea activității de apărare;
- OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 pentru aprobare Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- Legea 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalații de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil.

CAPITOLUL X. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI

Se vor respecta următoarele reglementări:

- OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului
- HGR nr.394/2005, privind depozitarea deșeurilor completată și modificată de Hotărârea nr. 1292/2010.

CAPITOLUL XI. ALTE CONDIȚII

In cazul în care oferta conține propuneri referitoare la clauze contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă, aceasta va fi respinsă ca neconformă.

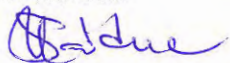
Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a descalifica orice ofertant ce nu îndeplinește cerințele caietului de sarcini în temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Conținutul propunerii tehnice reprezintă parte integrantă a solicitărilor din Caietul de sarcini.

CAPITOLUL XII. PERSOANA DE CONTACT

Persoană de contact: Haiduc Sorin, Coord. Comp. Tehnic D.G.A.S.P.C. HD, numar de telefon: 0254/233341, adresa de e-mail: achizitiid@gmail.com

Intocmit
Coordonator Compartiment Tehnic,
Patrimoniu si Administrativ
Sorin Haiduc



AVIZAT,
P.DIRECTOR GEN. ADJ. EC.
GEORGETA POPA



Antemasuratori

Nr. crt.	Simbol	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	Cantitatea	UM
0	1	2	3	4
I FATADA				
1	RPCT10A1	DESFACEREA TENCUIELILOR INTERIOARE/EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI, PE SUPRAFETE CARE URMEAZA A SE TENCUI	100,000	MP
2	IZA04A	PREGATIREA SUPRAFETELOR DE BETON TENCUIE(NETENCUIE) SAU DE METAL IN VEDEREA APLICARII PROTECTIE ANTICOROZIVE PRIN CURATIRE CU PERIA	1135,000	MP
3	IZF74C01+	MORTARE MINERALE UScate HASIT, APLICATE MANUAL IN LUCRARI DE TERMOIZOLARE CA MASA DE SPACLU HASIT 605	100,000	MP
4	IZF35B[5]	SISTEM TERMOIZOLANT PENTRU ELEMENTE DE FATADA STRAT FINISAJ EXTERIOR-FARA TENC.DECORATIVA	1135,000	MP
5	CDFGNB+[1]	GRUND AMORSA UTILIZAT PENTRU: GRUDUIREA SUPRAFETELOR INAINTEA APLICARII VOPSELURILOR SI A TENCUIELILOR ACRILICE SAU SILICONICE	1135,000	MP
6	CF17A01+	TENCUIELI DECORATIVE-STRUCTURATE DECO REIBEPUTZ R 15 APLICATE MANUAL PE SUPRAFETE DE GIPSCARTON UN STRAT AMORSA, UN STRAT GRUNG VOPSEA SI UN STRAT TENCUIALA- DECO REIBEPUTZ R15	1135,000	MP
7	CB47B1	SCHELA METALICA TUBULARA LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE PESTE 30M INALTIME	1135,000	MP
8	TRB05B29	TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT, MATERIALE INCOMODE PESTE 25KG , DISTANTA 90M	1,000	luc
9	TRA01A10	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASculANTA PE DIST.=10KM, \$	1,000	luc