



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

Deva, B-dul. Iuliu Maniu nr. 18, tel. 0254/233341, fax 0254/234384

Email: achizitiid@gmail.com

Operator de date cu caracter personal nr. 9426

Nr. 45825 / 27.12.2016

APROBAT,
p. DIRECTOR GENERAL
IANC GEANIȚĂ-MARINA



CAIET DE SARCINI

1.Denumirea achiziției: Lucrări de reparații la acoperiș și terasă la Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 3 Pacalisa, situat în comuna Totestii, sat Pacalisa, nr.93, locație subordonată D.G.A.S.P.C. Hunedoara

Cod CPV: 45261910-6 Reparații de acoperișuri

2.Faza : Caiet de sarcini pentru achiziția publică de lucrări

3.Autoritatea

**contractantă/beneficiar: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA
SI PROTECTIA COPILULUI HUNEDOARA, localitatea Deva,**

Cod fiscal: 9819433B-dul Iuliu Maniu, nr. 18

Telefon:0254/23334; fax: 0254/234384

**4.Surse de finanțare: Bugetul D.G.A.S.P.C. Hunedoara
Achiziția se realizează prin cumpărare directă.**

DEVA 2016

CAPITOLUL I. GENERALITĂȚI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Propunerea tehnică va consta în prezentarea lucrărilor solicitate spre a se executa în corespondență cu cerințele din caietul de sarcini. Cerințele prezentate în caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice ofertă care se abate de la prevederile caietului de sarcini nu va fi luată în considerare. Ofertele care nu respecta cerințele din caietul de sarcini se considera oferte neconforme și vor fi respinse în temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect executia de: **Lucrări de reparatii la acoperiș și terasa la Centrul de Îngrijire și Asistenta nr. 3 Pacalisa, situat în comuna Totesti, sat Paclisa, nr. 93, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara**
Cod CPV: 45261910-6 Reparații de acoperisuri

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea achiziției de lucrari: **„pretul cel mai scazut”**

CAPITOLUL II. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor în vigoare privind executarea unor lucrări de reparații la acoperișul și terasa C.I.A. nr. 3 Paclisa, având ca scop asigurarea unor servicii de calitate beneficiarilor din cadrul centrului. **Se va anexa la caietul de sarcini „Lista cuprinzand cantitatile de lucrări” - Antemasuratore, ce va fi completata de fiecare ofertant.**

În prezent o parte din acoperișul clădirii de la C.I.A. nr.3 Paclisa este într-o stare de degradare avansată din cauza ploilor, umezeala și mușgaiul patrundând prin plafonul de la ultimul etaj. Astfel, o parte din tigla, din grinzile și capriorii care susțin acoperișul sunt putrezite, impunându-se lucrări de reparații urgente. Lucrările de reparații constau în înlocuirea jgheburilor și a burlanelor deoarece cele actuale sunt degradate și nu mai sunt functionale. Deasemenea trebuie montate în prelungire elemente de sarpana (tigle) înainte de montajul jgheburilor și burlanelor noi.

În plus, trebuie refacută terasa deoarece se infiltrează apa în holul centrului. Lucrările de reparații constau în: desfacerea pardoselii de gresie, turnarea unei hidroizolații cu membrana bituminoasă, turnarea unei sape de beton (cu executia pantei corecte de scurgere a apei), montajul gresiei noi + chitiurea rosturilor.

CAPITOLUL III. CERINȚE SPECIFICE ALE LUCRARILOR EXECUTATE

Cerințe obligatorii de participare: Se va vizita amplasamentul situat în situat în comuna Totesti, sat Paclisa, nr. 93, și se va atașa dovada la documentele de participare la licitație. Executarea lucrărilor se va realiza cu personal autorizat și specializat.

Lucrările se vor executa în conformitate cu respectarea legislației în vigoare și cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă.

CAPITOLUL IV. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI

Ofertantul trebuie să îndeplinească în mod obligatoriu și cumulativ următoarele cerințe:

- Să aibă personal calificat și autorizat în domeniul lucrărilor în construcții cu experiență mai mare de 1 an;
- Se vor respecta în întregime prevederile documentației din caietul de sarcini.
- Materialele utilizate vor avea certificate de calitate și conformitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.
- Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.
- După executia lucrării se va efectua recepția lucrărilor în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Toate lucrările se vor efectua în prezența unui reprezentant al beneficiarului.
- Lucrările se vor executa în regim de asigurarea calității sub standardul ISO 9001, precum și sub standardul ISO 14001 – Sistem de management de mediu.

CAPITOLUL V. CONDIȚII IMPUSE EXECUTANTULUI

Dacă prețul, fără T.V.A., inclus în propunerea financiară de ofertant depășește valoarea estimată comunicată prin invitația de participare și cerințelor din fișa de date a achiziției, atunci oferta este declarată inacceptabilă. Vor fi considerate oferte inacceptabile și sau neconforme ofertele care se încadrează în prevederile art. 143(2) și (3) din H.G. nr. 394 din 2016.

„Lista cuprinzând cantitățile de lucrări”- Antemasuratoare face parte integrantă din formularul de oferta.

După desemnarea ofertei castigatoare, lucrările vor demara în urma încheierii contractului de execuție lucrări încheiat între părți.

Lucrările precizate în **„Lista cuprinzând cantitățile de lucrări”** care vor fi ofertate nu se pot modifica ca număr de operații și cantități pe toată perioada de execuție a lucrării - valoarea ofertei castigatoare nu se schimbă.

După executia lucrării se va efectua recepția la terminarea lucrărilor. În cadrul acestei recepții executantul va prezenta devizul situație de lucrări care va fi verificat de către comisie în teren.

CAPITOLUL VI. Durata contractului

Durata executiei lucrării este de 30 zile, de la data încheierii contractului.

Platile către Executant vor fi efectuate în lei, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, în termen de 30 zile calendaristice.

CAPITOLUL VII. GARANȚII

Pentru lucrările de reparații solicitate de Beneficiar, **termenul de garanție este de 1 an**, document ce va însoți devizul situație de lucrări și procesul verbal la terminarea lucrărilor. În acest termen executantul este obligat la remedierea gratuită a lucrărilor executate, dacă deficiențele survenite în acest termen au legătură cu obiectul caietului de sarcini și nu sunt cauzate din culpa beneficiarului.

CAPITOLUL VIII. CONDIȚII IMPUSE PENTRU SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA SI PROTECTIA MUNCII

Executantul de lucrări trebuie să respecte cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de

consecințele nerespectării acestei legislații.

CAPITOLUL IX. MĂSURI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Se vor respecta următoarele reglementări:

- LEGE nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- PE 009/ 1993, cap.5,pct.- Reglementarea utilizării focului deschis;
- ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor privind reglementarea focului deschis, a fumatului și a căilor de acces și evacuare; privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și platformelor amenajate cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, privind organizarea activității de apărare;
- OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 pentru aprobare Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- Legea 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalații de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil.

CAPITOLUL X. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI

Se vor respecta următoarele reglementări:

- OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului
- HGR nr.394/2005, privind depozitarea deșeurilor completată și modificată de Hotărârea nr. 1292/2010.

CAPITOLUL XI. ALTE CONDITII

In cazul in care oferta contine propuneri referitoare la clauze contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta, aceasta va fi respinsa ca neconforma.

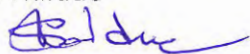
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a descalifica orice ofertant ce nu indeplineste cerintele caietului de sarcini in temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Continutul propunerii tehnice reprezinta parte integranta a solicitarilor din Caietul de sarcini.

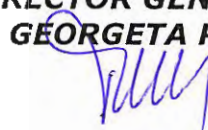
CAPITOLUL XII. PERSOANA DE CONTACT

Persoană de contact: Haiduc Sorin, Coord. Comp. Tehnic D.G.A.S.P.C. HD, numar de telefon: 0254/233341, adresa de e-mail: achizitiid@gmail.com

Intocmit
Coordonator Compartiment Tehnic,
Patrimoniu si Administrativ
Sorin Haiduc



AVIZAT,
P.DIRECTOR GEN. ADJ. EC.
GEORGETA POPA



Obiectivul: Lucrari la Centru de ingrijire si Asistenta Paclisa nr.3
 Obiectul: LUCRARI DE RENOVARE
 Devizul: HIDROIZOLATII SI AMENAJARI EXTERIOARE

ANTEMASURATOARE

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RCSK4 1C%	Desfacerea pardoselilor reci din gresie;	mp	310		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
2	CMj21A 01A1	Transporturi de șantier cu mijloace manuale Transp. in.at. cu roaba pneuri mai mici de 10 m așezare- așezare grupa 1—3	t	4,11		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
3	RPCXE 02B	Hidroizolatii orizontale sau verticale cu membrana hdpe isostud 100	mp	315		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
4	100987 6	Membrana HDPE isostud 100 (400)	mp	315		
				Material:		
				Transport:		
5	CMj21A 04A1N	Transporturi de șantier cu mijloace manuale Transp. mat. prin purtat direct g mai mic de 25 kg dist. mai mică de 10 m ; comode	t	1		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
6	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli sapa	mp	315		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
7	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	320		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
8	098974 1	CM 11 pentru exterior pentru montare gresie sau faianta	kg	450		
				Material:		
				Transport:		
9	241932 3	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-b	mp	317		
				Material:		
				Transport:		
10	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică	ml	160		

		patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu - plinta		Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
11	241932 3	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-b	ml	160		
				Material:		
				Transport:		
12	098974 1	CM 11 pentru exterior pentru montare gresie sau faianta	kg	98		
				Material:		
				Transport:		
13	901909 1	Chit de rosturi Keraclor ff- de n 110 5 kg manhaten	kg	12,5		
				Material:		
				Transport:		
14	RCSH3 1D%	Montarea si demontarea schelei pt,lucrari de constructii: schele metalica tubulara pentru lucrari la tavan	mp	50		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
15	CE19A1	Desfacere jgheaburi	m	206		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
16	RCSH3 3B%	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	mp	100		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
17	RCSH0 5D%	Montare in prelungire a elementelor de sarpanta grinzi de rasinoase	mc	3		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
18	092992	Grinzi rasinoase 120X120 mm	m	140		
				Material:		
				Transport:		
19	200176 79	Sipca rasinoase geluite profilate (25 x 50 mm)	m	350		
				Material:		
				Transport:		
20	CE01A#	Invelitori din tigla profilata din argila arsa, din beton (mortar) de ciment cu coame la acoperisuri fara astereala, asezate pe sipci de rasinoase, executate pe suprafete mai mari de 50 mp, inclusiv executarea doliilor,	mp	100		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
21	230298 1	Tigla coama beton colorat bramac romana rosu	buc	60		
				Material:		
				Transport:		
22	CE13A1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	150		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

23	CE14A1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm	m	100		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		
24	287527 631123 1	Carlige din otel ptr.jgheaburi si burlane	buc	50		
				Material:		
				Transport:		
25	TRA01A 50	Transportul rutier	tona	5		
				Material:		
				Manopera:		
				Utilaj:		
				Transport:		

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,80%					
Sanatate	5,20%					
Somaj	0,50%					
Fond de risc	0,28%					
Fond de	0,25%					
Concedii si	0,85%					

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe					
Cheltuieli	5,00%				
Profit	4,00%				

TOTAL FARA TVA	
TVA	
TOTAL CU TVA	

EXECUTANT

BENEFICIAR